

真理大學
國定古蹟理學堂大書院修復及再利用計畫採購案
決標公告

公告日期：中華民國 111 年 06 月 02 日

[機關代碼]3.10.90.22
[機關名稱]私立真理大學
[單位名稱]總務處採購組
[機關地址]251 新北市淡水區真理街 32 號
[聯絡人]黃眉湘
[聯絡電話]02-26212121 分機 1351
[傳真號碼]02-26205236
[電子郵件信箱]au1aga@mail.au.edu.tw
[標案案號]AU110-024L
[招標方式]經公開評選或公開徵求之限制性招標
[決標方式]準用最有利標
[新增公告傳輸次數]01
[是否依據採購法第 106 條第 1 項第 1 款辦理]否
[標案名稱]國定古蹟理學堂大書院修復及再利用計畫採購案
[決標資料類別]決標公告
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否複數決標]否
[是否共同投標]否
[是否屬契約變更]否
[標的分類]勞務類 8671 建築服務
[是否屬統包]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否
[是否屬國際競圖之採購] 否
[開標時間]111/04/01 10:00
[原公告日期]111/03/18 原公告日期係指最近 1 次招標公告或更正日期
[採購金額]2,000,000 元
[採購金額級距]公告金額以上未達查核金額
[辦理方式] 補助
[限制性招標依據之法條]採購法第 22 條第 1 項第 9 款
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用 WTO 政府採購協定(GPA)] 否
[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 否
[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]否

[預算金額是否公開]是

[預算金額]2,000,000 元

[是否訂有底價]是

[是否受機關補助]是

[補助機關代碼]A.25.1

[補助機關名稱]文化部文化資產局

[補助金額]1,400,000

[履約地點]新北市(非原住民地區)

[履約地點(含地區)]新北市－淡水區

[是否含特別預算]否

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本]是

[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標]否

[投標廠商家數]2

[投標廠商 1]

[廠商代碼]04176944

[廠商名稱]財團法人中華民俗藝術基金會

[是否得標]是

[組織型態]財團法人(不含學校)

[廠商業別]其他

[廠商地址]110 臺北市信義區 基隆路二段 131 之 3 號 6 樓

[廠商電話]02- 27413623

[決標金額]1,900,000 元

[得標廠商國別]中華民國(Republic of China (Taiwan))

[是否為中小企業]否

[預估分包予中小企業之金額]0 元

[是否為原住民個人或政府立案之原住民團體]否

[預計分包予原住民個人或政府立案之原住民團體之金額]0 元

[履約起迄日期]111/05/26－112/05/20 (預估)

[雇用員工總人數是否超過 100 人]否

[投標廠商 2]

[廠商代碼]98168404

[廠商名稱]軸組聯合建築師事務所

[是否得標]否

[組織型態]其他

[決標品項數]1

[第 1 品項]

[品項名稱]國定古蹟理學堂大書院修復及再利用計畫採購案

[是否以單價及預估需求數量之乘積決定最低標]否

[得標廠商 1]

[得標廠商]財團法人中華民俗藝術基金會

[參與評選]是

[評選序位或總評分]1

[預估需求數量]1

[得標廠商原始投標金額]2,000,000 元

[決標金額]1,900,000 元

[底價金額]1,900,000 元

[標比大於等於 99%之理由]廠商減價金額在底價以內

[標比]100.0%

[原產地國別 1]中華民國(Republic of China (Taiwan))

[原產地國別得標金額 1]1,900,000 元

[未得標廠商 1]

[未得標廠商]軸組聯合建築師事務所

[是否合格]是

[未得標原因]資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商

[參與評選]是

[評選序位或總評分]2

[評選委員]

出席 會議	姓名	職業	與採購案相關之學經歷	滿意 度
是	林會承	教授	經歷 1： 服務機關(構)名稱：國立台北藝術大學 職稱：傳統藝術研究所教授 所任工作：臺灣傳統聚落與建築、文化資產保存與維護、建築設計與規劃 學歷： 英國愛丁堡大學建築哲學博士	滿意
是	張崑振	副教授	經歷 1： 服務機關(構)名稱：國立台北科技大學 職稱：建築系副教授 所任工作：建築設計、建築史與理論、宗教建築、古蹟保存與再利用 學歷： 國立成功大學建築系博士	滿意

否	羅惠西	助理教授	經歷 1： 服務機關(構)名稱：真理大學 職稱：助理教授兼綠色旅遊研究中心主任 所任工作：觀光資源規劃與管理、國家公園經營管理、休閒遊憩概論、研究方法、專題研討 學歷： 美國俄亥俄州立大學景觀建築博士	
是	謝功毅	副教授	經歷 1： 服務機關(構)名稱：真理大學 職稱：副教授兼總務長 所任工作：工業安全衛生、風險評估、資料分析 學歷： 臺灣大學職業醫學與工業衛生研究所博士	滿意
是	蘇淑卿	副教授	經歷 1： 服務機關(構)名稱：真理大學 職稱：副教授兼學務長兼校史館長 所任工作：英語聽力訓練、英語檢定、實用英文、國際資訊與英文志工、英文作文 學歷： 美國斯伯丁大學教育博士	滿意

[決標公告序號]001

[決標日期]111/05/25

[決標公告日期]111/06/02

[契約編號]AU110-024L

[是否刊登公報]是

[是否依據採購法第 11 條之 1，成立採購工作及審查小組]否

[底價金額]1,900,000 元

[底價金額是否公開]是

[總決標金額]1,900,000 元

[決標金額是否係依預估條件估算之預估金額]否

[總決標金額是否公開]是

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定]否，招標文件未訂物價指數調整條款

[未列物價調整規定說明]勞務案

[履約執行機關代碼]3.10.90.22

[履約執行機關名稱]私立真理大學

[機關主（會）計是否派員監辦]是，實地監辦

[機關有關單位（機關內之政風、監查（察）、督察、檢核或稽核單位）
是否派員監辦]是，實地監辦

[是否屬「公共工程生態檢核注意事項」規定應辦理生態檢核] 否

1. 已開發場所內工程且經自評確認無涉及生態環境保育議題

[附加說明]